

Nadležan trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba Karlovac
Poslovni broj spisa: 4 St-5555/2016
Dužnik: NAMI d.o.o. u stečaju, Vrbovečki Pavlovec 100,
10340 Vrbovec, OIB: 15480180965

Pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, poslovni broj: 12 St-5555/2016, vodi se stečajni postupak nad dužnikom NAMI d.o.o., Vrbovečki Pavlovec 100, 10340 Vrbovec, OIB: 15480180965, otvoren 15. veljače 2017. godine, te sukladno čl. 89. st. 2. Stečajnog zakona podnosim

Izvješće stečajnoga upravitelja o tijeku stečajnoga postupka i stanju stečajne mase za razdoblje od 15.2.2017. do 30.01.2020.

(O-18)

I. Tijek stečajnoga postupka za razdoblje 15.2.2017. do 30.01.2020. godine

Posljednje izvješće stečajnog upravitelja podneseno je za razdoblje od 31.1.2017. do 30.10.2019. godine, te je u odnosu na to izvješće izvršeno slijedeće:

- ostvareni su priljevi na račun u iznosu od 1,82 kn a odnose se na prihodovne bankarske kamate, te odljevi sa računa u ukupnom iznosu od 289,50 kn s temelja bankarskih naknada
- za nekretninu koja je činila imovinu stečajnog dužnika upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk Vrbovec, k.o. Varoš, z.k.ul. 1973, kat. čestica 3/7, površine 1260 čhv, povezano sa vlasništvom posebnog dijela – etažno vlasništvo E-1, suvlasnički dio: 3843/1000, na četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi kupac DDM INVEST VII d.o.o., Ljubljana Dunajska cesta 9, Slovenija, OIB: 13780824617 ponudio je najvišu cijenu u iznosu od 99.001,00 kn te je Trgovački sud u Zagrebu, stalna služba u Karlovcu dana 11.11.2019. godine donio rješenje o dosudi poslovni broj: 4 St-5555/2016-66 11.11.2019. godine. Po pravomoćnosti rješenja i po uplaćenju naloženoj kupovini nekretnina je predana u posjed kupcu, te je izdan račun. U zemljišnim knjigama je također upisan novi vlasnik.
- dana 11. studenog 2019. godine Trgovački sud u Zagrebu, stalna služba u Karlovcu donio je zaključak kojim se poziva stečajni upravitelj u roku od 8 dana da dostavi sudu obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava. Sukladno tome stečajni upravitelj je dana 15.11.2019. godine dostavio sudu prijedlog diobe kupovine u kojem predlaže da se kupovinom u iznosu od 99.001,00 kn namiri razlučni vjerovnik u iznosu od 45.744,90 kn, a razlikom da se izvrši namirenje troškova stečajnog postupka u iznosu od 53.256,10 kn.

- dana 23. siječnja 2020. godine održano je ročište za diobu kupovnine, te je Trgovački sud u Zagrebu, stalna služba u Karlovcu donio rješenje broj 4. St-5555/2016-80 o diobi nekretnine na način kako je to stečajni upravitelj predložio podneskom, odnosno odredio je namirenje razlučnog vjerovnika u iznosu od 45.744,90 kn i da FINA u korist računa stečajnog dužnika izvrši plaćanje u visini stvarnih troškova stečajnog postupka u iznosu od 53.256,10 kn.
- kako je u stečajnom postupku unovčena sva imovina stečajni upravitelj je dana 27.01.2020. godine podneskom preložio da sud donese rješenje o nagradi stečajnom upravitelju u iznosu od 21.605,79 kuna, te rješenje o nadoknadi putnih troškova stečajnom upravitelju za razdoblje od 15.02.2017. godine do 27.01.2020. godine u ukupnom iznosu od 7.536,66 kuna sukladno čl. 94. Stečajnog zakona.
- nakon što sud donese predložena rješenja po pravomoćnosti istih stečajni upravitelj će postupiti po njima, a nakon čega će podnijeti završni račun i predložiti održavanje završnog ročišta.
- na računu stečajnog dužnika na dan 30.01.2020. nalaze se novčana sredstva u iznosu od 14.218,88 kn.

II. Stanje stečajne mase na dan 30.01.2020.

U odnosu na ranije iskazano stanje, nekretnina je prodana na četvrtoj javnoj dražbi preko FINA-e, te stečajnu masu na dan 30.01.2020. godine čini potraživanje sukladno rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu, stalna služba u Karlovcu za dio kupovnine koji pripada stečajnom dužniku za namirenje stečajnih troškova stečajnog postupka i novčana sredstva na računu, te se iskazuje u ukupnoj vrijednosti od **67.474,98 kn**, kako slijedi u tabeli 1.

Tabela 1.

Opis	Stanje imovine na dan 30.01.2020. godine
Potraživanje sukladno rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu, stalna služba u Karlovcu za dio kupovnine koji pripada stečajnom dužniku za namirenje stečajnih troškova stečajnog postupka	53.256,10
Novčana sredstva na poslovnom računu	14.218,88
Ukupno	67.474,98

III. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Stečajni upravitelj će nakon što sud donese rješenje o nagradi stečajnom upravitelju i o nadoknadi troškova stečajnom upravitelju, po pravomoćnosti postupiti po njima, te će potom podnijeti završni račun i predložiti održavanje završnog ročišta. Ujedno predlaže prihvatanje izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za razdoblje od 15.2.2017. do 30.01.2020. godine.

Za TD NAMI d.o.o. u stečaju
Stečajni upravitelj Anđelko Stankus